

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування та архітектури
Ужгородської райдержадміністрації

26.07.2017 № 05 / 01-19

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Будівництво будівлі охорони (I-ше черга)
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Нове будівництво, вул. Б.Хмельницького, 7, с. Минай, територія
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
Холмківської сільської ради, Ужгородський район, Закарпатська область;
2. гр. Боднар Василь Йосипович
(інформація про замовника)
3. Цільове призначення земельної ділянки: для розміщення та експлуатації
(відповідність цільового
основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,
машинобудівної та іншої промисловості; виробнича зона, відповідно до
та функціонального призначення земельної ділянки
детального плану території, затвердженого рішенням 10 сесії Холмківської
містобудівної документації на місцевому рівні)
сільської ради УІІ скликання від 22.08.2016 р.

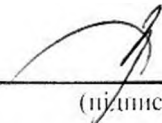
Містобудівні умови та обмеження:

1. 8,0 м
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. 1%
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. -
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови
відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. 10,0 м - до червоної лінії, 1,0 м - до межі земельної ділянки,
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній,
15,0м - до існуючої будівлі
ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. Немає
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони
регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару,
в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду,
прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

- 6. ЛЕП 10 кВ з охоронною зоною 10м від крайніх проводів в кожену сторону.**
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проєктується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу
містобудування та архітектури

(уповноважена особа відповідного
повноваженого органу містобудування
та архітектури)



(підпис)

І. Зазулч
(П.І.Б.)