

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування та архітектури
Ужгородської райдержадміністрації

14.05.2018 № 15 / 01-19

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

«Будівництво мережі водопостачання із підключенням споживачів

(назва об'єкта будівництва)

по вул. Станційна в с. Минай»

Загальні дані:

1. Нове будівництво, вул. Станційна, с. Минай, Ужгородський район,

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

Закарпатська область;

2. Холмківська сільська рада, вул. Свободи, 50, с. Холмок, 89422

(інформація про замовника)

Код, ЄДРПОУ: 22096259

3. Цільове призначення земельної ділянки: земельна ділянка перебуває у

(відповідність цільового

комунальній власності Холмківської сільської ради та відноситься до земель

загального користування; відповідно до пункту 4 статті 34 ЗУ «Про

регулювання містобудівної діяльності» будівництво може здійснюватися

за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування

земельною ділянкою; відповідає функціональному призначенню - сільбицна

зона згідно детального плану території, затвердженого рішенням 9 сесії

та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

Холмківської с/р 7 скликання від 15.07.2016

Містобудівні умови та обмеження:

1. Не визначається

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. Не визначається

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. Не визначається

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. 2,0 м - до червоної лінії, 7,0 м - до існуючих будинків і споруд(згідно розрахунку), ДБН 360-92 табл. 1 Додатку 8.1 (обов'язковий)**

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Відсутні

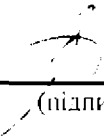
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Відстані від об'єкта, що проектується до існуючих інженерних мереж визначається відповідно до ДБН 360-92 табл. 1,2 Додатку 8.1(обов'язков.)**

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу містобудування та архітектури

(уповноважена особа відповідного повноваженого органу містобудування та архітектури)



(підпис)

І. Зазулич
(П.І.Б.)