

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Наказ відділу містобудування та архітектури  
Ужгородської райдержадміністрації

20.07.2017 № 04 / 01-19

**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва**

**Навіс для господарських потреб для релігійної громади  
реформатської церкви**  
(назва об'єкта будівництва)

**Загальні дані:**

- 1. Нове будівництво, вул. Миру, 17, с. Велика Добронь, Ужгородський район Закарпатська область;**  
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
- 2. Релігійна громада реформатської церкви;**  
(інформація про замовника)
- 3. Цільове призначення земельної ділянки: для ведення підсобного сільського господарства; виробнича зона відповідно до детального плану території,**  
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки  
**затвердженого рішенням 16 сесії Великодоброньської сільської ради УІІ**  
містобудівній документації на місцевому рівні)  
**скликання від 24.05.2017 р. № 364.**

**Містобудівні умови та обмеження:**

- 1. 8,0 м**  
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
- 2. 20,0 %**  
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
- 3. -**  
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
- 4. 105,0 м до червоних ліній; 1,0 м до межі земельної ділянки та 25 м до існуючих будівель**  
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Немає

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних арсалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Немає.

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу  
містобудування та архітектури  
(уповноважена особа відповідного  
уповноваженого органу містобудування  
та архітектури)

  
\_\_\_\_\_  
(підпис)

І. Зазулич  
(П.І.Б.)